

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Ленина 103

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	654 283,20
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	18 085,94
6	- задолженность потребителей	руб.	672 369,14
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	915 000,15
8	- за содержание дома	руб.	760 872,19
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	154 127,96
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 120 090,68
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 116 940,68
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 150,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 431 106,73
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	943 502,77
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	21 235,94
20	- задолженность потребителей	руб.	964 738,71
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	89 549,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	141 103,14
	Вывоз мусора	руб.	93 888,98
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 512,08
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 653,58
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 744,95
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 910,37
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 678,58
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 824,49
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 769,05
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 570,64
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	26 593,54
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	154 127,96
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 532,67
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	108 540,87
	Ремонт кровли	руб.	158,73
	Замена ламп, выключателей, патронов	руб.	2 394,94
	Восстановление остекления	руб.	6 662,34
	Замена участка трубопровода водоснабжения	руб.	2 295,28
	Ремонт подъезда	руб.	120 278,10
	Замена трубопровода канализации в подвале	руб.	27 008,38
	Замена участка трубопровода ГВС	руб.	2 279,38
	Замена запорной арматуры	руб.	690,63
	ямочный ремонт проезжей части	руб.	2 804,96
	Замена электропривода	руб.	18 777,45
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют

25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	494 310,10
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	494 310,10
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	494 310,10
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	494 310,10
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	859,01
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 172,00
	Электроснабжение	кВт	141 240,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 903 915,47
	Отопление	руб.	1 056 017,66
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	333 387,60
	Электроснабжение	руб.	514 510,21
38	Оплачено потребителями	руб.	1 409 605,37
	Отопление	руб.	697 989,79
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	279 941,51
	Электроснабжение	руб.	431 674,07
39	Задолженность потребителей	руб.	494 310,10
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 903 915,47
	Отопление	руб.	1 056 017,66
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	333 387,60
	Электроснабжение	руб.	514 510,21
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 409 605,37
	Отопление	руб.	697 989,79
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	279 941,51
	Электроснабжение	руб.	431 674,07
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	494 310,10
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		14
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		55 664,91